

OLIVEIRA TRUST

ALL - AMÉRICA LATINA LOGÍSTICA S.A.

5ª Emissão de Debêntures

*Relatório Anual do Agente Fiduciário
Exercício de 2006*

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

**ALL - AMÉRICA LATINA LOGÍSTICA S.A.
5ª Emissão de Debêntures**

**Relatório Anual do Agente Fiduciário
Exercício de 2006**

CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO

DATA DE EMISSÃO:	01/09/2005
DATA DE VENCIMENTO:	01/09/2012
AGENTE FIDUCIÁRIO:	OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.
COORDENADOR:	Unibanco – União dos Bancos Brasileiros e Banco HSBC
BANCO MANDATÁRIO:	Banco ITAÚ
BANCO ESCRITURADOR:	Banco ITAÚ
VOLUME:	R\$ 200.000.000,00
QUANTIDADE DE DEBÊNTURES:	20.000
NÚMERO DE SÉRIES:	1
PUBLICAÇÃO:	Jornal Indústria e Comércio de Curitiba, Jornal Valor Econômico - Edição Nacional, no boletim oficial da bolsa de valores ou entidade de mercado de balcão em que forem negociadas as debêntures.
DESTINAÇÃO DOS RECURSOS:	Os recursos obtidos por meio da Emissão destinar-se-ão ao pagamento do empréstimo concedido nos termos do Contrato de Capital de Giro, celebrado em 05 de setembro de 2005 entre o HSBC Bank Brasil S.A. – Banco Múltiplo (“HSBC”) e a Emissora, através do qual o HSBC concede à Emissora um crédito no montante de R\$200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), pelo prazo de até 60 (sessenta) dias, com remuneração definida com base na variação da taxa média dos Depósitos Interfinanceiros - DI de um dia, apurada e divulgada pela CETIP, acrescida de spread de 1,30% (hum inteiro e trinta centésimos por cento) ao ano. Os recursos obtidos pela Emissora mediante o Contrato de Capital de Giro destinam-se a garantir liquidez e manter a estratégia de realização de potenciais aquisições, além de destinar-se ao alongamento do perfil do endividamento da Emissora, da Primeira Interviente Garantidora - ALL - América Latina Logística Do Brasil S.A. e da Segunda Interviente Garantidora - ALL – América Latina Logística Intermodal S.A., com preferência para o

OLIVEIRA TRUST

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

pagamento de dívidas com vencimentos mais curtos, até o final do ano de 2007 e com taxas de juros entre 115% e 120% do CDI.”

OLIVEIRA TRUST

CARACTERÍSTICAS DA 1ª SÉRIE

DATA DE EMISSÃO: 01/09/2005
DATA DE VENCIMENTO: 01/09/2012
VOLUME(*): R\$ 20.000.000.000,00
VALOR NOMINAL UNITÁRIO(*): R\$ 1.000.000,00
PREÇO UNITÁRIO EM 31/12/2006: R\$ 10.470,96
QUANTIDADE DE DEBÊNTURES: 20.000
REGISTRO CVM: CVM/SRE/DEB/2005/052
DATA DE REGISTRO CVM: 24/10/2005
CÓDIGO CETIP: ALLG15
CÓDIGO ISIN: BRALLLDBS024
NEGOCIAÇÃO: CETIP E CBLC
FORMA: Nominativas Escriturais
GARANTIA: Quirografária, contando adicionalmente com garantia fidejussória das Garantidoras ALL – América Latina Logística do Brasil S.A. e ALL – América Latina Logística Intermodal S.A.
CLASSE: Simples

(*) na data de emissão

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA:

Não há Atualização Monetária.

JUROS:

1º período	
Início	01/09/2005
Término	01/09/2012
Rendimento	CDI + 1,3% a.a.
Base de cálculo	252
P.U. de partida	R\$ 10.000,00
Pagamento	Semestralmente, nos meses de março e setembro de cada ano, sendo o primeiro em 01/03/2006 e o último na data de vencimento, ou seja, 01/09/2012.
Documento	1º Aditamento à escritura.

PRÊMIO:

Não há Prêmio.

AMORTIZAÇÃO DO VALOR NOMINAL:

100% no Vencimento.

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

REACTUAÇÃO:

Não Reactua.

RATING:

Data	Nota Global	Nota Brasil	Empresa
25/08/2005		AA	Austin Rating
16/09/2005		A- (bra)	Fitch Ratings
24/05/06		AA-	Austin Rating
23/06/06		BBB+	Fitch Ratings

PAGAMENTOS EFETUADOS POR DEBÊNTURE EM 2006:

JUROS	
Data de Pagamento	Valor Unitário (R\$)
01/03/2006	929,15
01/09/2006	835,71

POSIÇÃO CETIP EM 31/12/2006:

Circulação	20.000 (1ª serie)
Tesouraria	0 (1ª serie)
Total	20.000 (1ª serie)

EVENTOS LEGAIS E SOCIETÁRIOS:

RCA - 12/01/2006 - Foi aprovado o aumento do capital social no montante de R\$ 226.745,40.

RCA - 16/01/2006 - Foi aprovado o aumento do capital social no valor total de R\$ 113.372,70

AGO - 27/03/2006 - Foi deliberado por: (i) aprovar o relatório da administração, das demonstrações financeiras, das notas explicativas e do parecer dos auditores independentes relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2005; (ii) foi definida a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 2005.

RCA - 28/03/2006 - Foi aprovado a prestação de garantia fidejussória em favor da subsidiária integral ALL.

AGE - 04/04/2006 - Foi deliberado por alterar a redação de alguns artigos de estatuto social.

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

RCA - 16/05/2006 - Foi deliberado pela aprovação: (i) da celebração do "Contrato de Coordenação, Colocação e Distribuição Pública de Notas Promissórias, mediante Regime de Garantia Firme, da 1ª Emissão para Distribuição Pública da ALL", com o Banco Santander Brasil S.A. e Banco Itaú BBA S.A.; (ii) da celebração e ratificação pela Companhia na qualidade de parte nos Contratos de Investimentos e Outros Pactos, celebrados em 09 de maio de 2006.

AGD - 16/05/2006 - Foi deliberado pela dispensa de vencimento antecipado das debêntures por eventuais novos investimentos da Emissora.

RCA - 29/05/2006 - Foi aprovado por unanimidade a proposta de incorporação de ações das companhias pela ALL, bem como os termos e condições constantes das minutas dos protocolos.

AGD - 09/06/2006 - Foi aprovado por maioria: (i) a incorporação pela Emissora da totalidade das ações de emissão da Brasil Ferrovias e da Novoeste; (ii) a aprovação de alteração na estrutura do grupo de controle da emissora em decorrência da incorporação; (iii) a alteração do item "u" da escritura referente a Dívida Líquida/EBITDA; (iv) dispensa de apuração trimestral dos índices financeiros da Emissora; e, (v) alteração do spread de 1,3 para 1,5.

AGE - 16/06/2006 - Foi deliberado por: aprovar por maioria (i) os protocolos "BRASIL FERROVIAS" e "NOVOESTE", (ii) ratificação da nomeação e contratação das empresas avaliadoras para a avaliação da ALL "LAUDOS ALL", "LAUDOS BRASIL FERROVIAS", "LAUDOS NOVOESTE" e "LAUDOS COMPANHIAS", (iii) aprovação dos laudos, (iv) aprovação da incorporação de ações, (v) aprovação da alteração do caput e do parágrafo 1º do artigo 5º do estatuto social de forma a refletir o aumento do capital resultante da incorporação de ações.

FATO RELEVANTE - 22/06/2006 - Foi divulgado Fato Relevante sobre as seguintes matérias: (i) Incorporação de Ações; (ii) Conversão das debêntures Brasil Ferrovias; (iii) Conversão das debêntures conversíveis em ações da ALL; (iv) Aumento de Capital da ALL; (v) Direitos das Ações emitidas pela ALL; (vi) Alteração do Estatuto Social em decorrência da incorporação das ações; (vii) novo acordo de acionistas da ALL; (viii) Novos membros do Conselho de Administração; (ix) Direito de Recesso; (x) Valor de reembolso das ações da ALL e das companhias; (xi) Procedimentos para exercício do direito de recesso; (xii) Oferta Pública de Ações.

RCA - 23/06/2006 - Foi aprovado por unanimidade a autorização da sexta emissão de debêntures no valor total de R\$ 700.000.000,00

RCA - 26/06/2006 - Foi deliberado pelo aumento no capital social sendo, desta forma, alterado o artigo 5º do Estatuto Social da Companhia.

RCA - 13/07/2006 - Foi aprovado por unanimidade a prestação de garantia fidejussória em favor da subsidiária integral ALL - América Latina Logística

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

do Brasil S.A.

RCA - 13/07/2006 - Foi deliberado pela (i) autorização da prestação de garantia fidejussória em favor da subsidiária integral All - América Latina Logística do Brasil S.A. , no âmbito de instrumentos celebrados com o Banco de Investimentos Credit Suisse (Brasil); (ii) Alteração do veículo legal para as publicações sendo o jornal Gazeta Mercantil - Edição São Paulo.

RCA - 17/07/2006 - Foi deliberado pela (i) autorização da prestação de garantia fidejussória em favor da subsidiária integral All - América Latina Logística do Brasil S.A.

AGE - 18/07/2006 - Foi aprovado a alteração do estatuto social, em seu art. 54 das disposições transitórias, bem como ratificadas as deliberações tomadas na AGE de 4 de abril de 2006

AGE - 18/07/2006 - Aprovar (i) as alterações tomadas na AGE de 04 de abril de 2006, referentes à alteração do Estatuto Social, em observação às alterações feitas pela BOVESPA; (ii) a alteração do art. 54 das Disposições Transitórias do Estatuto Social com vista a ajustar a regra de conversões de ações e facultar novas conversões de ações ordinárias em preferenciais.

AGE - 05/09/2006 - Foi aprovada a alteração do estatuto em seus artigos: 2, 5, 14, 25, 27, 29 e 30.

RCA - 11/09/2006 - Foi aprovada a incorporação, pela companhia, de sua subsidiária integral, LOGISPAR; e foi autorizada a celebração do contrato de fiança entre a companhia e Planner Corretora de Valores S.A.

AGD - 27/09/2006 - Foi deliberado pela autorização à emissora de incorporar a subsidiária integral Logispar e conseqüente alteração no controle acionário.

AGD - 27/09/2006 - Os debenturistas aprovaram a não declaração do vencimento antecipado das debêntures em função de uma inclusão no objeto social da Emissora. Houve o voto contrário, porém vencido do um debenturista.

FATO RELEVANTE - 21/11/2006 - Informou que no dia 5 de setembro de 2006 os acionistas da ALL aprovaram, em Assembléia Geral, o desdobramento da totalidade das ações de sua emissão, de modo que cada ação de emissão da ALL passou a ser representada por 10 (dez) ações da mesma espécie, e cada certificado de depósito de ações de emissão da ALL ("Unit") passou a ser representado por 10 (dez) Units ("Desdobramento"), e (ii) que o Edital não levou em conta os efeitos do Desdobramento, inclusive para fins do cálculo da quantidade de Units a serem emitidas pela ALL para os acionistas da Ferronorte que escolherem a Opção Pagamento em Units (tal como definida no item 2.4(i) do Edital).

RCA - 29/11/2006 - Foi deliberado por: (i) ratificar a celebração dos contratos de empréstimo e de cessão de crédito com o Unibanco; (ii)

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

aprovar o aumento do capital social no valor de R\$ 25.761,60

RCA - 26/12/2006 - Foi deliberado por aprovar o aumento do capital social no valor de R\$ 9.754.811,65 mediante a emissão de ações ordinárias e preferenciais.

As cópias das atas descritas acima se encontram à disposição no Agente Fiduciário.

* A Emissora realizou outras Assembléias de Acionistas, cujas atas estão disponíveis no site www.cvm.gov.br e em nossos arquivos. Entretanto, as matérias ali dispostas não se relacionam com a Emissão em referência.

ATUALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES:

O Diretor de Relações com Investidores encaminhou declaração a este Agente Fiduciário atestando que durante o exercício de 2006:

- Foi mantido o registro de cia. Aberta junto à Comissão de Valores Mobiliários;
- Foi mantido o departamento de atendimento aos debenturistas;
- Não foram realizadas operações fora de seu objeto social, observadas as disposições estatutárias, legais e regulamentares em vigor;
- Os bens das Intervenientes Garantidoras estão devidamente assegurados;
- Não houve nenhuma prática contrária às disposições estatutárias da emissora;
- Não houve nenhum descumprimento às disposições da Escritura de Emissão;
- Não houve nenhuma hipótese de vencimento antecipado prevista na Cláusula 4, item 4.2 da Escritura de Emissão;
- Todas as declarações efetuadas pela emissora no âmbito da Escritura de Emissão permanecem válidas

GARANTIA FIDEJUSSÓRIA

A garantia fidejussória não foi calculada tendo em vista que até o fechamento do relatório a emissora não encaminhou a este Agente Fiduciário as demonstrações financeiras de suas intervenientes garantidoras.

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

ÍNDICES FINANCEIROS*

Efetuamos a verificação dos índices financeiros em 31/12/2006, previstos na escritura de emissão, conforme disposto abaixo:

	Índice Obtido	Limites
Dívida Líquida / Ebitda	3,58	4,0 (máximo)
Ebitda / Resultado Financeiro Consolidado	3,33	1,3 (mínimo)

Desta forma, a Emissora encontra-se com os índices financeiros **enquadrados** – limite máximo para Dívida Líquida / Ebitda = 4,0 e limite mínimo para Despesa Líquida/ Ebitda = 1,3.

* Os valores foram calculados pela Oliveira Trust de acordo com as Demonstrações Financeiras disponibilizadas no site da CVM.

INFORMAÇÕES OBRIGATÓRIAS FACE AO DISPOSTO NA INSTRUÇÃO CVM Nº 28/83, BEM COMO NOS TERMOS DA ALÍNEA “B” DO § 1º DO ARTIGO 68 DA LEI Nº 6.404/76:

Alínea “a” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Eventual omissão ou inverdade, de que tenha conhecimento, contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, o inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia”</i>	Não temos ciência de qualquer omissão ou inverdade nas informações divulgadas pela Companhia ou eventual inadimplemento ou atraso na prestação de informações. Entretanto, a Emissora não encaminhou informações para cálculo da garantia fidejussória.
Alínea “b” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Alterações estatutárias ocorridas no período”</i>	Alteração estatutária conforme disposto acima no item Eventos Legais e Societários.
Alínea “c” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Comentários sobre as demonstrações financeiras da companhia, enfocando os indicadores econômicos, financeiros e de estrutura de capital da empresa”</i>	Informações dispostas nos Comentários sobre as Demonstrações Contábeis da Emissora.
Alínea “d” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Posição da distribuição ou colocação das debêntures no mercado”</i>	Informações dispostas acima, no quadro de debêntures em circulação, conforme disponibilizado junto a CETIP.
Alínea “e” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Resgate, amortização, conversão, repactuação e pagamento</i>	Não houve qualquer resgate, total ou parcial na presente emissão. As debêntures são simples, portanto, não

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

<i>de juros das debêntures realizados no período, bem como aquisições e vendas de debêntures efetuadas pela companhia emissora</i>	conversíveis em ações. Pagamento de juros conforme disposto acima.
Alínea “f” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Constituição e aplicações do fundo de amortização de debêntures, quando for o caso”</i>	Não foi constituído fundo de amortização de debêntures.
Alínea “g” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Acompanhamento da destinação dos recursos captados através da emissão de debêntures, de acordo com os dados obtidos junto aos administradores da companhia Emissora”</i>	Os recursos foram destinados conforme disposto na escritura.
Alínea “h” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 - <i>Relação dos bens e valores entregues à sua administração:</i>	Não foram entregues bens e valores à administração do Agente Fiduciário.
Alínea “i” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Cumprimento de outras obrigações assumidas pela companhia na escritura de emissão”</i>	Informações dispostas no presente relatório.
Alínea “j” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Declaração acerca da suficiência e exequibilidade das garantias das debêntures”</i>	As debêntures da presente emissão são da espécie quirografária. Entretanto não foi possível verificarmos a constituição da garantia fidejussória tendo em vista que até o fechamento do relatório a emissora não disponibilizou as informações necessárias para verificação.
Alínea “l” do inciso XVII da Instrução CVM 28/83 – <i>“Declaração sobre sua aptidão para continuar exercendo a função de agente fiduciário”</i>	Declaração disposta abaixo.

OLIVEIRA TRUST

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

COMENTÁRIOS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DA ALL - AMÉRICA LATINA LOGÍSTICA S.A

O AUDITOR

NOME AUDITOR: Ernst & Young Auditores Independentes S/S

TIPO DE PARECER DO AUDITOR: Sem Ressalva

A EMPRESA

ATIVIDADE PRINCIPAL: Participação e Administração

SITUAÇÃO DA EMPRESA: Operacional

NATUREZA DO CONTROLE ACIONÁRIO: Nacional Holding

CRITÉRIO DE ELABORAÇÃO DO BALANÇO: Legislação Societária

SITUAÇÃO FINANCEIRA

A Liquidez Geral diminuiu de 0,89 em 2005 para 0,48 em 2006. A Liquidez Corrente diminuiu de 1,83 em 2005 para 1,75 em 2006. A Liquidez Seca diminuiu de 1,79 em 2005 para 1,69 em 2006. O Giro do Ativo apresentou queda de 0,41 em 2005 para 0,19 em 2006.

ESTRUTURA DE CAPITAIS

A companhia apresentou uma variação do índice de Empréstimos sobre o Patrimônio Líquido Ajustado (PL + Acionistas Minoritários) de 1,18 em 2005 para 1,78 em 2006. O Índice de Recursos de Terceiros sobre o Patrimônio Líquido Ajustado (PL + Acionistas Minoritários) variou de 1,84 em 2005 para 2,64 em 2006. O grau de imobilização em relação ao Patrimônio Líquido Ajustado (PL + Acionistas Minoritários) variou de 1,21 em 2005 para 2,39 em 2006. A empresa apresentou no seu Exigível de Longo Prazo um aumento de 413,4% de 2005 para 2006 e um aumento de 76,4% de 2005 para 2006 no Passivo Circulante.

ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS

As principais origens operacionais em 2006 foram:

» Valores que não representam mov. Capital Circulante: R\$ 400.096 Mil

» Lucro do Período: R\$ 76.060 Mil

As principais origens não operacionais em 2006 foram:

» Aumento de Capital: R\$ 1.447.285 Mil

» Transferência do RLP para Circulante e Invest.: R\$ 227.077 Mil

As principais aplicações em 2006 foram:

» Investimentos: R\$ 1.411.117 Mil

» Cap. Não Circul. de Emp. Adq. no Exerc.: R\$ 1.101.426 Mil

Houve um acréscimo de Capital de Giro de R\$ 349.898 Mil em 2006.

RESULTADOS

O Resultado em 2006 foi positivo em R\$ 76.060 Mil enquanto que o de 2005 foi positivo em R\$ 171.198 Mil. A Receita Líquida em 2006 foi superior em 58,80% à de 2005. A Margem Bruta foi de 35,87% em 2006 contra 38,5% no ano anterior e a Margem Líquida foi de 4,41% contra 15,75% em 2005. As Despesas Operacionais aumentaram 135,35% de 2005 para 2006. O Resultado Líquido foi

OLIVEIRA TRUST

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

55,57% inferior a 2005. O Resultado Líquido do Exercício sobre o Patrimônio Líquido Ajustado (PL + Acionistas Minoritários) ficou em 3,12% em 2006 contra 18,31% em 2005.

Recomendamos a leitura completa das Demonstrações Contábeis, Relatório da Administração e Parecer dos Auditores Independentes para melhor análise da situação econômica e financeira da companhia.

DECLARAÇÃO DO AGENTE FIDUCIÁRIO

A Oliveira Trust declara que se encontra plenamente apta a continuar no exercício da função de Agente Fiduciário desta emissão de debêntures da ALL - AMÉRICA LATINA LOGÍSTICA S.A.



Jose Alexandre Freitas



Gustavo Dezouart. T. Pinto

OLIVEIRA TRUST

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO (Reais Mil)			
ATIVO			
		31/12/2006	31/12/2005
1	Ativo Total	8.886.217	2.655.308
1.01	Ativo Circulante	2.170.564	1.283.308
1.01.01	Disponibilidades	1.739.040	1.006.282
1.01.02	Créditos	111.317	68.434
1.01.03	Estoques	70.995	28.164
1.01.04	Outros	249.212	180.428
1.02	Ativo Não Circulante	6.715.653	1.372.000
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	892.353	244.727
1.02.02	Ativo Permanente	5.823.300	1.127.273
PASSIVO			
		31/12/2006	31/12/2005
2	Passivo Total	8.886.217	2.655.308
2.01	Passivo Circulante	1.240.503	703.145
2.01.01	Empréstimos e Financiamentos	231.936	167.131
2.01.02	Debêntures	224.342	22.239
2.01.03	Fornecedores	333.502	288.404
2.01.04	Impostos, Taxas e Contribuições	180.300	116.808
2.01.05	Dividendos a Pagar	15.964	38.483
2.01.08	Outros	254.459	70.080
2.02	Passivo Não Circulante	5.204.394	1.017.366
2.02.01	Passivo Exigível a Longo Prazo	5.178.951	1.008.674
2.02.02	Resultados de Exercícios Futuros	25.443	8.692
2.03	Part. de Acionistas Não Controladores	0	19
2.04	Patrimônio Líquido	2.441.320	934.778
2.04.01	Capital Social Realizado	2.129.475	682.190
2.04.02	Reservas de Capital	32	32
2.04.04	Reservas de Lucro	315.999	259.058
2.04.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-5.168	-6.546
2.04.06	Adiantamento para Futuro Aumento Capital	982	44

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

Demonstração do Resultado do Exercício CONSOLIDADO (Reais Mil)			
		31/12/2006	31/12/2005
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	1.981.152	1.249.289
3.02	Deduções da Receita Bruta	-255.020	-162.326
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	1.726.132	1.086.963
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	-1.106.963	-668.495
3.05	Resultado Bruto	619.169	418.468
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	-508.914	-216.240
3.06.01	Com Vendas	-23.300	-7.659
3.06.02	Gerais e Administrativas	-101.893	-87.480
3.06.03	Financeiras	-337.353	-127.839
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	16.531	14.931
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	-64.343	-9.434
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	1.444	1.241
3.07	Resultado Operacional	110.255	202.228
3.08	Resultado Não Operacional	-3.434	7.558
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	106.821	209.786
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	-46.998	-53.219
3.11	IR Diferido	16.359	14.662
3.14	Part. de Acionistas Não Controladores	-122	-31
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	76.060	171.198

Demonstração de Origens e Aplicações de Recursos CONSOLIDADO (Reais Mil)			
		31/12/2006	31/12/2005
4.01	Origens	2.231.132	634.540
4.01.01	Das Operações	476.156	355.579
4.01.01.01	Lucro/Prejuízo do Período	76.060	171.198
4.01.01.02	Valores que não repr. mov. Cap. Circulante	400.096	184.381
4.01.02	Dos Acionistas	1.448.223	65.266
4.01.02.01	Aumento de Capital	1.447.285	65.266
4.01.02.03	Adiantamento Futuro Aumento de Capital	938	0
4.01.03	De Terceiros	306.753	213.695
4.01.03.01	Empréstimos, Financiamentos e Debêntures	0	205.673
4.01.03.02	Transf. do RLP para Circulante e Invest.	227.077	0
4.01.03.03	Venda do Ativo Imobilizado	0	6.961
4.01.03.04	Venda de Participações Acionárias	0	1.061
4.01.03.05	Aumento do Exigível a Longo Prazo	79.676	0
4.02	Aplicações	1.881.234	515.071
4.02.01	Aumento do Realizável a Longo Prazo	111.269	17.940
4.02.02	Transf. do ELP para o Passivo Circulante	-1.137.948	195.916
4.02.03	Imobilizado	372.354	255.276
4.02.04	Diferido	5.278	5.557
4.02.05	Dividendos e Juros sobre Capital Próprio	17.738	40.332
4.02.06	Investimentos	1.411.117	50
4.02.07	Cap. Não Circul. de Emp. Adq. no Exerc.	1.101.426	0
4.03	Acréscimo/Decréscimo no Cap. Circulante	349.898	119.469

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br

Indicadores Financeiros		
	31/12/2006	31/12/2005
Alavancagem		
Recursos de Terceiros / P.L. Ajustado	2,64	1,84
Empréstimos / P.L. Ajustado	1,78	1,18
Índice de Atividade		
Giro do Ativo	0,19	0,41
Imobilizações		
Grau de Imobilização	2,39	1,21
Liquidez		
Liquidez Geral	0,48	0,89
Liquidez Corrente	1,75	1,83
Liquidez Seca	1,69	1,79
Rentabilidade		
Margem Bruta	35,87%	38,5%
Margem Líquida	4,41%	15,75%
Retorno sobre Capitais Próprios	3,12%	18,31%

N/A - Não Aplicado

Fonte: Demonstração Financeira Padronizada do exercício de 2006.

OLIVEIRA TRUST DTVM S/A.
OLIVEIRA TRUST SERVICER S/A.
OLIVEIRA TRUST CONSULTORIA E PART. LTDA.

Rio de Janeiro
Av. das Américas, 500 • Bl. 13 • Gr. 205
Cond. Downtown • Barra da Tijuca
CEP 22640-100
Tel.: (21) 2493-7003 • Fax: 2493-4746
Celular: (21) 8158-8522

São Paulo
Rua Joaquim Floriano, 466 • Bl. B • Sl. 1707
Edifício Brascan Offices • Itaim Bibi
CEP 04534-002
Tel.: (11) 2165-2493

agente@oliveiratrust.com.br
www.oliveiratrust.com.br